

3. A fizetési kötelezettségek teljesítése

- 3.1 Megbízó a 2.2 pontban részletezett fizetési kötelezettségét havi részletekben a szerződésben meghatározott futamidő alatt köteles megfizetni. A részletek megfizetése havonként a Group Saving Kft. által biztosított postai átutalási csekken történhet vagy a Szervező bankszámlájára átutalással, illetve ennek elmaradása esetén készpénzfizetéssel esedékes az aktuális közgyűlést megelőző hónap 25. napjáig.
- 3.2 A Megbízó tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződés aláírásával egy időben előtörlesztést vállal a soron következő közgyűlésre vonatkozóan, úgy a szerződése részt vesz a közgyűlésen, és ennek megfelelően az elállási joga a 7. pont szerint rövidül le.
- 3.3 Amennyiben a Megbízó a szerződés tárgyát képező dolog árának kifizetése és egyéb fizetési kötelezettségének teljesítése előtt a dolgot megszerezte, köteles a hátralévő törlesztő részleteket továbbra is fizetni. Ha a törlesztő részlet befizetése, esedékességének utolsó napja munkaszüneti nap, akkor a befizetés a következő munkanapon még késedelem nélkül befizethető.
- 3.4 A havi részlet késedelmes befizetése esetén a késedelembe esett Megbízó a késedelmes összeg után megfizeti a mindenkori törvényes késedelmi kamatot.
- 3.5 Ha a Megbízó a dolog megszerzése után egyetlen részletfizetéssel 30 napot meghaladó késedelembe esik, akkor a hátralévő részletek megfizetése egy összegben esedékessé válik. Ezen esetben Szervező a szerződés tárgyának átadásával egyidejűleg megkötött és a Megbízó teljesítését biztosító vásárlói jog átadás-átvételi szerződések szerint jogosult eljárni.

4. A közgyűlés

- 4.1 A Szervező által Megbízókból szervezett vásárlói csoport minimum 3 havonta közgyűlést tart, melynek összehívásáról a Szervező gondoskodik. A közgyűlésen azon Megbízó vehet részt, aki a 3.1. pont szerint valamennyi esedékes fizetési kötelezettségének eleget tett és azt igazolni tudja!
- 4.2 A Szervező képviselője ismerteti hány vásárlói jog átadása válik lehetővé. Az ily módon meghatározott számú vásárlói jog átadására vonatkozóan a kijelölés a közgyűlésen sorsolás és/vagy előtörlesztés vállalása útján történik. Ha a közös alap csak egy vásárlói jog átadására ad lehetőséget a Szervező dönti el, hogy ezek közül mely módon történik meg a vásárlói jog átadása.
- 4.3 Sorsolás vagy előtörlesztés vállalás útján azok a Megbízók részére történhet meg a vásárlói jog átadása, akik azt még nem kapták meg és 3.1. pont szerint valamennyi esedékes fizetési kötelezettségüknek eleget tettek. A Szervező köteles a közgyűlésen történekről jegyzőkönyvet felvenni. A kiválasztás közjegyző jelenlétében történik, aki a közgyűlési jegyzőkönyvet a Szervező képviselőjével együtt hitelesíti.

5. A kedvezményezett kijelölése

- 5.1 Az előtörlesztés vállaláson a Megbízó csoporttagok vehetnek részt. Az előtörlesztés vállalás a Részvételi Szabályzat szerint Megbízók között nem árverseny, hanem a törlesztő részletek esedékesség előtt történő befizetésére vonatkozó felajánlást jelent. Ennek megfelelően az előtörlesztés vállalás eljárás során az lesz a nyertes - az szerzi meg a vásárlói jogot-, aki az adott havi közgyűlésen a legtöbb aktuális havi részlet esedékesség előtti befizetését ígéri és teljesíti.
- 5.2 Az előtörlesztés vállalása a közgyűlésen az e célra szolgáló nyomtatvány kitöltésével történik, amelyet a Megbízó vagy meghatalmazottja a közgyűlésen átad a Szervezőnek. Mód van arra, hogy a résztvevő előtörlesztési vállalását postai úton (kettős zárt borítékban) jelentse be oly módon, hogy az a közgyűlés előtt legalább 3 munkanappal a Szervezőhöz megérkezzen.
- 5.3 Az előtörlesztés vállalás azon aktuális havi törlesztő részletek számát jelöli, amelynek befizetésére a Megbízó a jog elnyerése után kötelezettséget vállal. Egyik Megbízó sem tehet nagyobb előtörlesztés vállalást, mint a csoport hátralévő közgyűléseinek számával azonos havi részlet, beleértve a tárgyhavi részletet is.
- 5.4 Több azonos mértékű előtörlesztés vállalás esetén a jogosultságot sorshúzással döntenek el.
- 5.5 A Megbízó köteles a vásárlói jog elnyeréséről kapott értesítés átvételét követően, 8 munkanapon belül írásbeli nyilatkozatot postai úton küldeni a Szervező részére, melyben az elnyert vásárlói jog átvételének szándékát megerősíti, ellenben a vásárlói jogosultsága az adott hónapban elvész.
- 5.6 Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízó a vásárlói jog elnyerése esetén az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 60 napon belül jogosult a vásárlói jog átvételére. Amennyiben a Megbízó a fenti határidőn belül vásárlói jogát nem veszi át, az elnyert vásárlói jogot elveszti.
- 5.7 Ha az előtörlesztés vállalás útján több dolog kedvezményezettjei kerülnek kijelölésre a jogosultság az egymás után következő előtörlesztés vállalások nagyságától függ. Minden közgyűlésen mód van legalább egy vásárlói jog odajuttatására.
- 5.8 Amennyiben a közös alap több vásárlói jog átadására ad lehetőséget a kedvezményezett kijelölésének módjáról (sorsolás, előtörlesztés vállalás) a Szervező jogosult dönteni.
- 5.9 A nyertes előtörlesztés vállalás összege a csoport közös alapjának nagyságát növeli. A nyertes előtörlesztés vállalás hónapjainak beszámítása a csoportműködés befejezésének időpontjától történik, azaz a nyertes Megbízó törlesztési időtartama az előtörlesztés vállalás mértékével megrövidül. A Szervező az előtörlesztés befizetésével kapcsolatban kedvezményt adhat, de a csoport részére elkülönített pénzügyi alap nem sérülhet.

5.10 A sorsolás nyertese az a Megbízó, akinek a pozíció száma megegyezik a kisorsolt sorszámmal. A sorsolás kedvezményezettje, amennyiben a sorsoláson nem vett részt és meghatalmazott útján sem képviseltette magát, a sorsolás eredményéről Szervezőtől 15 napon belül írásban értesítést kap.

5.11 Amennyiben a Szerződésben meghatározott futamidőn belül a Megbízó nem kerül kedvezményezettként kiválasztásra, akkor a Szervező köteles a Megbízót a Szerződés alapján megillető mindenkor aktuális szerződéses érték rendelkezésre bocsátásával lehetővé tenni, hogy a Megbízó a dolog tulajdoni jogát megszerezhesse.

6. A vásárlói jog átadására vonatkozó szerződés megkötése

6.1 A dolog megvásárlására sorsolás vagy előtörlesztés vállalás útján vásárlói jogot szerzett Megbízó az adásvételi szerződést az eladóval köti meg. A vételár Szervezőt terhelő részét az eladónak vagy Megbízónak a Szervező fizeti meg egyfelől a Megbízó, másfelől az eladó között létrejött szerződés alapján. Szervezőt a Megbízó tulajdonszerzéséhez kapcsolódó jutalékos megbízási díj nem illeti meg.

6.2 A Megbízó valamint az eladó közötti szerződés feltételeinek meghatározásáért, valamint a jogszabályokban előírt különféle hatósági engedélyek megszerzéséért és azok betartásáért a Szervező egyik féllel szemben sem tartozik felelősséggel.

6.3 A tényleges átadáshoz szükséges a fizetési hátralékot biztosító és a Szervező által elfogadott megfelelő fedezet nyújtása. Amennyiben a szerződés tárgya ingatlan, ingatlanhoz kötődő szolgáltatás vagy egyéb szolgáltatás ez esetben a Megbízó az eladó illetve szolgáltató részére az alábbi feltételek mellett teljesíti fizetési kötelezettségét: Szervező teljesítésének biztosítására Megbízó megfelelő fedezetet köteles nyújtani. Ennek megfelelően a Szervező részére annak választása szerint a Szervező által megkívánt formában a megvásárolt dolog jelzálogot vagy vételi jogot, az esetlegesen szükséges egyéb, fedezetül szolgáló ingatlanra jelzálogjogot vagy vételi jogot, továbbá egyéb, a Szervező által megkívánt és elfogadott biztosítékot köteles nyújtani (pl.: óvadék, készfizető kezesség, bankgarancia, biztosítás). A fedezet alapjául szolgáló ingatlanok per-, teher- és igénymentességét a Megbízó köteles a Szervező részére igazolni. A jelzálogjog vagy vételi jog, mint biztosíték alapján történő teljesítés feltétele, hogy az ingatlan-nyilvántartás vonatkozó szerződéseket legalább, mint elintézetlen széljegy feltüntesse.

6.4 Amennyiben a fedezetül felajánlott ingatlant már elidegenítési és terhelési tilalom terheli, úgy a Megbízó köteles ezen terhelés jogosultjától nyilatkozatot beszerezni arra vonatkozóan, hogy hozzájárul további terhelés bejegyzéséhez a Szervező részére.

7. Felmondás, elállás a szerződéstől, kizárás

Megbízót a szerződés keltétől számított 30 napon belül indokolás nélküli elállási jog illeti meg, amelyet Szervező székhelyére elküldött írásbeli nyilatkozatával gyakorolhat. A Megbízó elállása a szerződést felbontja, és a Szervező részére teljesített egyszeri regisztrációs díj 12.000,- forinton felüli részét Szervező vagy Megbízottja a Megbízónak visszatéríti. A Megbízó tudomásul veszi, hogy amennyiben a soron következő közgyűlésre vonatkozóan előtörlesztést vállal, úgy a számára nyitva álló 30 napos elállási határidő lerövidül a közgyűlés napjáig

7.1. Ha a kedvezményezettként kiválasztásra nem került Megbízó jelzi, hogy a szerződést rendes felmondás útján fel kívánja mondani, a Szervező a befizetett havi alaprészletek összegét a szerződésben meghatározott időtartam lejártát megelőzően visszafizetheti. E visszafizetés azonban a szervező számára lehetőség és nem kötelezettség, a Megbízó az idő előtti visszafizetést a Szervezőtől nem követelheti. A visszafizetés további feltétele, hogy az csak a Szervező saját pénzeszközei terhére történhet, a csoport vagyona e visszafizetés által nem csökkenthető. A Szervező a fogyasztói csoport megszűnésekor a csoport tagjai által a csoport számára teljesített befizetések maradványösszegéből a saját pénzeszközeiből teljesített visszafizetések összegét levonhatja. Szervező a Megbízó felmondásának kézhezvételétől számított 30 napon belül nyilatkozik, hogy saját pénzeszközei terhére kíván-e idő előtti visszafizetést teljesíteni.

7.2. Ha a Megbízó a szerződésben és a részvételi szabályzatban megjelölt valamennyi fizetési kötelezettségét esedékesség előtt teljesíti és ezáltal a szerződés a Megbízó és a Szervező között közös megegyezéssel megszüntetésre kerül, akkor a Szervező a szerződés hátralévő időtartamára a fogyasztóval való elszámolás során a szervezői tevékenységért felszámított jövőbeli esedékességű havi megbízási díjakat nem követelheti.

7.3 A Megbízó, ha kedvezményezettként kiválasztásra került, a szerződést rendes felmondással nem szüntetheti meg mindaddig, amíg a szerződésben meghatározott valamennyi fizetési és egyéb kötelezettségeinek maradéktalanul eleget nem tett.

7.4 A Szervező a kedvezményezettként kiválasztásra még nem került Megbízóval szemben a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Megbízó a szerződésben foglalt rendelkezéseket megszegi, így különösen, ha kettőnél több havi részletfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. A szerződés azonnali hatállyal történő felmondása esetén a Megbízóval való elszámolásra – a felmondástól függetlenül – a szerződésben rögzített időtartam végén kerül sor, a Szervező azonban jogosult visszafizetési lehetőséggel élni.

7.5 Amennyiben a szerződés azonnali hatályú fel-

mondására a Megbízóval szemben akkor kerül sor, amikor a kiválasztott dolog tulajdonjogát már megszerezte, úgy a Szervező jogosult arra, hogy a még hátralévő részletek teljes összegét azonnal lejárttá tegye és a követelést a Megbízóval szemben érvényesítse.

7.6. A felmondás időpontjáig befizetett havi részletek a megbízási díj (+ÁFA) levonásával a Megbízó részére kamatmentesen a szerződésben meghatározott időtartam végén kerül visszafizetésre. A regisztrációs díj nem kerül visszafizetésre.

8. A Megbízók jogainak és kötelezettségeinek átruházása

8.1 A Megbízó, amennyiben a szerződésben és a részvételi szabályzatban meghatározott esedékes fizetési kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tett, a csoportban elfoglalt helyét az azzal járó jogokkal és kötelezettségekkel együtt a szerződésben foglalt feltételeket vállaló más személyre ruházhatja. A Megbízó személyében történő változás a belépő tag és a Szervező írásbeli elfogadó nyilatkozataival válik hatályossá és a Megbízónak Szervezővel szemben további követelése nem lehet.

8.2 A vásárlói jog átadása után a csoportbeli hely, valamint a dolog tulajdonjogának átruházása akkor lehetséges, ha ahhoz az előző pontban említett nyilatkozatok megtétele után a Szervező írásban hozzájárul.

9. Helyettesítés (változás a Megbízó személyében)

9.1 Ha a Megbízó a szerződéstől a fentiek szerint eláll vagy a szerződésben foglalt feltételek szerint a csoportból kizárásra kerül, helyettesítés következik be.

9.2 Ha a helyettesítés nem lehetséges, a csoport csökkentett taglétszámmal folytatja tevékenységét.

10. Egyéb feltételek

10.1 A Megbízó, mint a Group Saving Kft. által szervezett és irányított vásárlói csoport tagja jelen aláírással meghatalmazom a Group Saving Kft.-t valamint annak mindenkor jogi képviselőjét, hogy a csoport fizetési késedelembe eső tagjaival szemben, (quasi hitelezőként) a csoport fennálló követeléseinek a csoportalap javára való behajtása ügyében a csoport működésének ideje alatt helyettem és nevemben eljárjon.

10.2 Abban az esetben, ha jelen szerződés teljesítése, a létrehozott csoport céljának elérése a felek által előre nem látott, általuk el nem hárítható és akaratukon kívül álló okból (vis maior) lehetetlenné válna, a csoport felosztására kerül sor. A felosztott csoport azon tagjai, akik a dolgot még nem vették át, olyan havi részletben történő visszatérítésre jogosultak amilyen mértékűek a dolgok már átvett tagok törlesztéseinek beérkezett havi részletei.

10.3 A jelen Részvételi Szabályzatban, valamint annak mellékleteiben nem rendezett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadóak. A jelen szerződésből eredő jogviták elbírálására a szerződő felek kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

10.4 A vásárlói jog átadása és a Megbízó tulajdonszerzése során felmerülő bármilyen költség, illeték a Megbízót terheli.

10.5 Megbízó köteles bármilyen a Megbízási Szerződésben rögzített adat változását 15 napon belül írásban eljuttatni a Szervezőnek.

Kijelentem, hogy a Részvételi Szabályzatot és a külön is ismertetett 7-es pontot megismertem, megértettem, az abban foglalt rendelkezéseket elfogadom.

Kelt:.....,évhónap

.....
Megbízó

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím: